

Dodatek č. 1**k Nájemní smlouvě č. NSN/2017/2014 (ES 2025/16221)****Česká pošta, s.p.**

se sídlem: Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1
IČO: 47114983
DIČ: CZ47114983
zastoupen: Ing. Stanislavem Bockem, vedoucím odd. energetika, na základě
pověření ze dne 3.9.2025
zapsán v obchodním rejstříku u: Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 7565
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.
č. ú. [REDACTED]
korespondenční adresa: Česká pošta, s.p., odd. nájemní smlouvy, Sadová 2379, 738 07
Frýdek-Místek

(dále jako „Pronajímatel“)

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem: Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly
IČO: 24729035
DIČ: CZ24729035
zastoupen: Ing. Miroslavem Broskevičem, vedoucím odboru Regionální
správa Morava, na základě pověření POV-034/2022 ze dne
30.3.2022
zapsán v obchodním rejstříku u: Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. ú. [REDACTED]

(dále jako „Nájemce“)

(dále každý jednotlivě také jen „Smluvní strana“ nebo společně jen „Smluvní strany“) uzavírají tento
Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“), kterým se doplňuje a mění text Nájemní smlouvy č. NSN/2017/2014
ze dne 2.10.2014 (dále jen „Smlouva“), a to následovně:

1 Předmět Dodatku

- 1.1 Smluvní strany se dohodly na úplném nahrazení stávajícího ujednání Čl. II odst. 3 Smlouvy následujícím textem:

3. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 2.11.2026.

- 1.2 Smluvní strany se dohodly, na úplném nahrazení stávajícího ujednání Čl. III odst. 1 Smlouvy následujícím textem:

1. Částka ročního nájemného se sjednává dohodou ve výši 20.000,- Kč (slovy: dvacet tisíc korun českých) bez DPH. V případě, že bude nájem trvat pouze po část roku, vzniká Pronajímateli nárok na úhradu pouze poměrné části nájemného, určené podle počtu dní, po které nájem trval. K částce nájemného bude připočtena DPH v zákonné výši.

Doplatek nájemného za období od 3. listopadu do 31. prosince 2025 ve výši 3.232,88 Kč + DPH v zákonné výši bude uhrazen na základě faktury – daňového dokladu vystavené Pronajímatelem. Faktura – daňový doklad bude vystavena nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu tohoto Dodatku, s dobou splatnosti 14 dnů od data jejího vystavení.

2 Závěrečná ustanovení

- 2.1 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
- 2.2 Tento Dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a nabývá účinnosti dne 2.11.2025 nebo dnem uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv, podle toho, která skutečnost nastane později. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva / Dodatek budou uveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dle dohody Smluvních stran zajistí odeslání Smlouvy / Dodatku správci registru smluv Pronajímatel. Pronajímatel je oprávněn před odesláním správci registru smluv znečitelnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona o registru smluv.
- 2.3 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) stejnopisu.
- 2.4 Nájemce prohlašuje, že žádnou část obsahu Smlouvy včetně jejích příloh či jiných součástí a žádnou část tohoto Dodatku nepovažuje za své obchodní tajemství či důvěrné informace. Nájemce dále bere na vědomí, že v rámci hospodaření Pronajímatele s majetkem České republiky může být obsah Smlouvy a/nebo tohoto Dodatku v odůvodněných případech zpřístupněn třetím stranám.
- 2.5 Nájemce prohlašuje, že se na jeho osobu nevztahují mezinárodní sankce vůči Rusku a Bělorusku v souvislosti s agresí na území Ukrajiny dle nařízení Rady (EU) č. 269/2014, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 a nařízení Rady (ES) č. 765/2006 (individuální finanční sankce – podrobnosti k těmto opatřením jsou dostupné na webu Finančního analytického úřadu). Nájemce zejména prohlašuje, že on, ani jeho přímí či nepřímí vlastníci nejsou ruským nebo běloruským státním příslušníkem ani právnickou osobou, subjektem či orgánem s pobytem, resp. sídlem v Rusku či Bělorusku, jehož jméno nebo název je uveden na sankčních seznamech EU.
- 2.6 Pronajímatel jako správce zpracovává osobní údaje Nájemce, je-li Nájemcem fyzická osoba, a obě Smluvní strany jako správci osobní údaje kontaktních osob poskytnuté ve Smlouvě, popřípadě osobní údaje dalších osob poskytnuté v rámci Smlouvy výhradně pro účely související s plněním Smlouvy, a to po dobu trvání Smlouvy, resp. pro účely vyplývající z právních předpisů, a to po dobu delší těmito právními předpisy odůvodněnou. Smluvní strany jsou povinny

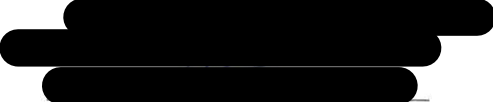
informovat obdobně fyzické osoby, jejichž osobní údaje pro účely související s plněním Smlouvy předávají druhé Smluvní straně.

Další informace související se zpracováním osobních údajů Pronajímatelem včetně práv s tímto zpracováním souvisejících jsou k dispozici na webových stránkách Pronajímatele na adrese www.ceskaposta.cz.

NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem Dodatku souhlasí, rozumí mu a zavazují se k jeho plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tento Dodatek byl uzavřen podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně, zejména tísně finanční.

V Praze dne 20. 10. 2025

V Ostravě dne 27. 10. 2025


Ing. Stanislav Bock
vedoucí odd. energetika
Česká pošta, s.p.


Ing. Miroslav Broskevič
vedoucí odboru Regionální správa Morava
ČEZ Distribuce, a.s.

Česká pošta, s.p.
Politických vězňů 909/4
225 99 Praha 1
IČ: 47114983 DIČ: CZ47114983