

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor
Měsíční výše nájemného osvobozeného od DPH
Měsíční výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné za parkování
Měsíční výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné pronájem movitých věcí

Částka
2 577,00
-
-
Sazba DPH
osvobozeno
21 %
21 %

Zálohové platby mimo režim DPH:	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	mimo režim	550,00
vodné	mimo režim	57,00
stočné	mimo režim	57,00
ohřev TV	mimo režim	-
plyn	mimo režim	-
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	mimo režim	-
osvětlení společných prostor	mimo režim	-
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	10 %	1 320,00
používání vytáhu	mimo režim	-
úklid	mimo režim	-
vývoz jímký	mimo režim	-
odvoz odpadu	mimo režim	-
ostatní	mimo režim	-

Paušální platby bez DPH:	Sazba DPH	Částka
elektrická energie	21 %	-
vodné	10 %	-
stočné	10 %	-
ohřev TV	10 %	-
plyn	21 %	-
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	10 %	-
osvětlení společných prostor	21 %	-
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	10 %	-
používání vytáhu	21 %	-
úklid	21 %	-
vývoz jímký	10 %	-
odvoz odpadu	21 %	-
ostatní	21 %	-

Platební kalendář ke smlouvě č. 2020/07599		evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol 3112190003
<u>Nájemce:</u> Aranka Mühlbauerová Nový Pařezov 8 344 01 Pařezov IČO: 06771301 DIČ: neplátce DPH		<u>Pronajímatele:</u> Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČO: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení : ČSOB, a.s., č.ú.: 133715683/0300

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:
Adresa pronajímaného objektu, pozemku: Msgr. B. Staška 70, 344 01 Domažlice za období: 01-10/2023
Číslo obch. partnera: 4324739 Profitcentrum pro účtování výnosů: 2334401040

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu						Zálohové platby			1* Nájem zařízení, vybavení		Halérové vyrovnání	K úhradě celkem
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	Částka zálohy mimo režim DPH	Výnosové zálohy na teplo - základ pro DPH 10%	10% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH		
leden	25.01.2023	0,00	0,00	2 577,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 200,00	120,00	0,00	0,00	0,00	4 561,00
únor	25.02.2023	0,00	0,00	2 577,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 200,00	120,00	0,00	0,00	0,00	4 561,00
březen	25.03.2023	0,00	0,00	2 577,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 200,00	120,00	0,00	0,00	0,00	4 561,00
duben	25.04.2023	0,00	0,00	2 577,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 200,00	120,00	0,00	0,00	0,00	4 561,00
květen	25.05.2023	0,00	0,00	2 577,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 200,00	120,00	0,00	0,00	0,00	4 561,00
červen	25.06.2023	0,00	0,00	2 577,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 200,00	120,00	0,00	0,00	0,00	4 561,00
červenec	25.07.2023	0,00	0,00	2 577,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 200,00	120,00	0,00	0,00	0,00	4 561,00
srpen	25.08.2023	0,00	0,00	2 577,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 200,00	120,00	0,00	0,00	0,00	4 561,00
září	25.09.2023	0,00	0,00	2 577,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 200,00	120,00	0,00	0,00	0,00	4 561,00
říjen	25.10.2023	0,00	0,00	2 577,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 200,00	120,00	0,00	0,00	0,00	4 561,00
Celkem		0,00	0,00	25 770,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 640,00	12 000,00	1 200,00	0,00	0,00	0,00	45 610,00

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdan.plnění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DÚZP stanoveno nejdříve posledním dnem zdaňovacího období.

Rekapitulace za platební kalendář - celkem						
	osvobozeno dle § 56a	10 %	15 %	21 %	mimo režim DPH	celkem
základ	25 770,00	12 000,00	0,00	0,00	6 640,00	44 410,00
DPH		1 200,00	0,00	0,00	0,00	1 200,00
celkem	25 770,00	13 200,00	0,00	0,00	6 640,00	45 610,00

Platební kalendář vystavil: Ing. Romana Grgičevičová
Za věcnou správnost: Lenka Danišová
Kontaktní telefon: 954 401 705
Datum vystavení dokladu: 01.01.2023