

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor

Měsíční výše nájemného osvobozeného od DPH

Měsíční výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné za parkování

Měsíční výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné pronájem movitých věcí

Částka

3 482,00

-

-

Sazba DPH

osvobozeno

21%

21%

Zálohové platby mimo režim DPH:

elektrická energie	550,00	mimo režim
vodné	57,00	mimo režim
stočné	57,00	mimo režim
ohřev TV	-	mimo režim
plyn	-	mimo režim
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	-	mimo režim
osvětlení společných prostor	-	mimo režim
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	1 320,00	12%
používání výtahu	-	mimo režim
úklid	-	mimo režim
vývoz jímký	-	mimo režim
odvoz odpadu	-	mimo režim
ostatní	-	mimo režim
ostatní	-	mimo režim

Paušální platby bez DPH:

elektrická energie	-	21%
vodné	-	12%
stočné	-	12%
ohřev TV	-	12%
plyn	-	21%
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	-	12%
osvětlení společných prostor	-	21%
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	-	12%
používání výtahu	-	21%
úklid	-	21%
vývoz jímký	-	12%
odvoz odpadu	-	21%
ostatní	-	21%
ostatní	-	21%

Platební kalendář ke smlouvě č.

2020/07599

Evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol:

3112190003

Nájemce:

Aranka Mühlbauerová
Nový Pařezov 8
344 01 Pařezov

IČO: 06771301
DIČ: neplátce DPH

Pronajímatele:

Česká pošta, s.p.
Politických vězňů 909/4
225 99 Praha 1
IČO: 47114983
DIČ: CZ47114983
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
spisová značka: oddíl A, vložka 7565
Bankovní spojení : CSOB, a.s., č.ú.: 133715683/0300

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:

Adresa pronajímaného objektu, pozemku: Msgre. B. Staška 70, 344 01 Domažlice

za období: 01-10/2025

Číslo obch. partnera: 4324739

Profitcentrum pro účtování výnosů:

2334401040

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu				Zálohové platby			1* Nájem zařízení, vybavení		Halérové vyrovnání	K úhradě celkem
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 12% DPH	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	Částka zálohy mimo režim DPH	Výnosové zálohy na teplo - základ pro DPH 12%	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH		
leden	25.01.2025	0,00	0,00	3 482,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 178,57	141,43	0,00	0,00	0,00	5 466,00
únor	25.02.2025	0,00	0,00	3 482,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 178,57	141,43	0,00	0,00	0,00	5 466,00
březen	25.03.2025	0,00	0,00	3 482,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 178,57	141,43	0,00	0,00	0,00	5 466,00
duben	25.04.2025	0,00	0,00	3 482,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 178,57	141,43	0,00	0,00	0,00	5 466,00
květen	25.05.2025	0,00	0,00	3 482,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 178,57	141,43	0,00	0,00	0,00	5 466,00
červen	25.06.2025	0,00	0,00	3 482,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 178,57	141,43	0,00	0,00	0,00	5 466,00
červenec	25.07.2025	0,00	0,00	3 482,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 178,57	141,43	0,00	0,00	0,00	5 466,00
srpen	25.08.2025	0,00	0,00	3 482,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 178,57	141,43	0,00	0,00	0,00	5 466,00
září	25.09.2025	0,00	0,00	3 482,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 178,57	141,43	0,00	0,00	0,00	5 466,00
říjen	25.10.2025	0,00	0,00	3 482,00	0,00	0,00	0,00	0,00	664,00	1 178,57	141,43	0,00	0,00	0,00	5 466,00
Celkem		0,00	0,00	34 820,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 640,00	11 785,70	1 414,30	0,00	0,00	0,00	54 660,00

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdan.plnění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátky, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DÚZP stanoveno nejdéle posledním dnem zdaňovacího období.

Platební kalendář vystavil:

Za věcnou správnost:

Kontaktní telefon:

Datum vystavení dokladu:

Jana Kolářová

Lenka Danišová

954 401 705

01.01.2025

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

	osvobozeno dle § 56a	12%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	34 820,00	11 785,70	0,00	6 640,00	53 245,70
DPH		1 414,30	0,00	0,00	1 414,30
celkem	34 820,00	13 200,00	0,00	6 640,00	54 660,00