

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor

Měsíční výše nájemného bez DPH (kancelářské prostory)

Měsíční výše nájemného bez DPH (ostatní prostory)

Měsíční výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné pronájem movitých věcí

Částka	Sazba DPH
8 713,80	21%
2 200,50	21%
-	21%

Zálohové platby včetně DPH:

elektrická energie	21%	450,00
vodné	10%	45,00
stočné	10%	45,00
ohřev TV	10%	-
plyn	21%	-
teplo - ČP odebírání tepla od dodavatele	10%	3 333,00
osvětlení společných prostor	21%	-
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírání jiného média	10%	-
používání výtahu	21%	-
úklid	21%	-
vývoz jímků	10%	-
odvoz odpadu	21%	-
ostatní	21%	-
ostatní	21%	-

Paušální platby bez DPH:

elektrická energie	21%	-
vodné	10%	-
stočné	10%	-
ohřev TV	10%	-
plyn	21%	-
teplo - ČP odebírání tepla od dodavatele	10%	-
osvětlení společných prostor	21%	-
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírání jiného média	10%	-
používání výtahu	21%	-
úklid	21%	-
vývoz jímků	10%	-
odvoz odpadu	21%	-
ostatní	21%	-
ostatní	21%	-

Platební kalendář ke smlouvě č.

2021/08576

evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol

3112210010

<b>Nájemce:</b>  invita s.r.o. Komenského 2276/4 350 02 Cheb  IČO: 26349370 DIČ: CZ26349370	<b>Pronajímatele:</b>  Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČO: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení : ČSOB, a.s., č.ú.: 133715683/0300
--	---

Doplňující údaje pro účetní pronajímatele:

Adresa pronajímaného objektu, pozemku:

Boženy Němcové 2251/59, 350 05 Cheb 5 - 1.NP, 2.NP

za období:

1.1.-30.11.2022

Číslo obch. partnera: 4180783

Profitcentrum pro účtování výnosů:

2335005040

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu						Zálohy na služby						1* Nájem zařízení, vybavení		Haléřové vyrovnání	K úhradě celkem
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 10% DPH	10% DPH	základ pro 15% DPH	15% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH		
leden	25.01.2022	10 914,30	2 292,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 111,82	311,18	0,00	0,00	371,90	78,10	0,00	0,00	0,00	17 079,30
únor	25.02.2022	10 914,30	2 292,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 111,82	311,18	0,00	0,00	371,90	78,10	0,00	0,00	0,00	17 079,30
březen	25.03.2022	10 914,30	2 292,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 111,82	311,18	0,00	0,00	371,90	78,10	0,00	0,00	0,00	17 079,30
duben	25.04.2022	10 914,30	2 292,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 111,82	311,18	0,00	0,00	371,90	78,10	0,00	0,00	0,00	17 079,30
květen	25.05.2022	10 914,30	2 292,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 111,82	311,18	0,00	0,00	371,90	78,10	0,00	0,00	0,00	17 079,30
červen	25.06.2022	10 914,30	2 292,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 111,82	311,18	0,00	0,00	371,90	78,10	0,00	0,00	0,00	17 079,30
červenec	25.07.2022	10 914,30	2 292,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 111,82	311,18	0,00	0,00	371,90	78,10	0,00	0,00	0,00	17 079,30
srpen	25.08.2022	10 914,30	2 292,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 111,82	311,18	0,00	0,00	371,90	78,10	0,00	0,00	0,00	17 079,30
září	25.09.2022	10 914,30	2 292,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 111,82	311,18	0,00	0,00	371,90	78,10	0,00	0,00	0,00	17 079,30
říjen	25.10.2022	10 914,30	2 292,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 111,82	311,18	0,00	0,00	371,90	78,10	0,00	0,00	0,00	17 079,30
listopad	25.11.2022	10 914,30	2 292,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 111,82	311,18	0,00	0,00	371,90	78,10	0,00	0,00	0,00	17 079,30
Celkem		120 057,30	25 212,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34 230,02	3 422,98	0,00	0,00	4 090,90	859,10	0,00	0,00	0,00	187 872,30

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdan.plnění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splatce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DUZP stanoveno nejdéle posledním dnem zdaňovacího období.

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

	osvobozeno dle § 56a	10%	15%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	0,00	34 230,02	0,00	124 148,20	0,00	158 378,22
DPH		3 422,98	0,00	26 071,10		29 494,08
celkem	0,00	37 653,00	0,00	150 219,30	0,00	187 872,30

Platební kalendář vystavil:

Vladimíra Kadlecová

Za věcnou správnost:

Lenka Danišová

Kontaktní telefon:

954 401 705

Datum vystavení dokladu:

1.1.2022