

DODATEK č. 2

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově pošty č.p. 18 ve Valticích uzavřené
dne 31. 12. 2003**

Smluvní strany:

Česká pošta, s.p. se sídlem Praha 3, Olšanská 38/9, PSČ 225 99
zastoupený Ludovítem Gulázsim, vedoucím oddělení závodu Jižní Morava,
Orlí 655, 663 00 Brno
IČ : 47114983
DIČ: CZ47114983

00

zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl A, vložka 7565
dále jako **pronajímatel**

a

ČESKÝ TELECOM, a.s. se sídlem Praha 3, Olšanská 55/5, PSČ 130 34
zastoupená Michalem Melčem, manažerem pro nemovitosti
na základě pověření představenstva
IČ : 60193336
DIČ: CZ60193336

společnost je zapsána v Obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2322
dále jako **nájemce**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě úplného vzájemného konsensu o
všech níže uvedených ustanoveních v souladu se zákonem č. 116/1990 Sb., ve znění
pozdějších předpisů a v souladu se zákonem 40/1964 Sb., v platném znění tento

**Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově pošty č.p. 18 ve Valticích
uzavřené dne 31. 12. 2003**

- 1) Smluvní strany berou na vědomí změny uvedené v záhlaví tohoto dodatku č. 2.
- 2) V souladu se zněním článku 3. Nájemné, odst. 3.2 předmětné smlouvy ve znění dodatku č. 1 se smluvní strany dohodly na úpravě nájemného, a to maximálně o míru inflace předchozího kalendářního roku stanovenou dle oficiálních údajů Českého statistického úřadu. Dle sdělení ČSÚ o míře inflace za rok 2005 ve výši 1,9% **dochází v roce 2006 k úpravě nájemného.**

Článek 3, odst. 3.1. předmětné smlouvy se mění takto:

Nájemné činí za 1 m²/rok **313,85 Kč**, slovy: třístatřináct a 85/100 korun českých.

Roční nájemné za celkovou plochu o rozloze 24,2 m² bude činit **Kč 7.595,17**, slovy:

Sedmtisícpětsetdevadesátpět a 17/100 korunčeských.

Čtvrtletní nájemné za celkovou plochu o rozloze 24,20 m² bude činit:

1. čtvrtletí Kč 1.898,79

2. čtvrtletí Kč 1.898,79

3. čtvrtletí Kč 1.898,79

4. čtvrtletí Kč 1.898,80

K výši stanoveného nájemného bude připočítána sazba DPH dle platných předpisů.

3) Smluvní strany se dohodly, že nájemce uhradí rozdíl nájemného dle výše uvedené nájemní smlouvy ve znění dodatku č. 1 a výši nájemného dle tohoto dodatku za období od 1.1.2006 do 31.3.2006 ve výši Kč 35,39 na základě faktury vystavené pronajímatelem.

Ostatní ustanovení předmětné smlouvy o nájmu ve znění dodatku č. 1 zůstávají beze změny a v platnosti.

Dodatek č.2 je vypracován ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 pronajímatel.
Dodatek č.2 je platný a účinný dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Brně dne 31. 3. 2006

V Praze dne

15/5/06

Za pronajímatele:

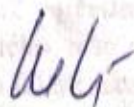
Česká pošta, s.p.

Za nájemce:

ČESKÝ TELECOM, a.s.



vedoucí odštěpného závodu Jižní Morava



manažer pro nemovitosti

ČESKÁ POŠTA, s.p.
Praha 3, Olšanská 38/9
odštěpný závod Jižní Morava
Orlí 655/30, 663 00 Brno 35

ČESKÝ
TELECOM
1261
ČESKÝ TELECOM, a.s.
Olšanská 55/5
130 34 Praha 3

3/5/06