



**MĚSTSKÝ ÚŘAD BRUNTÁL**  
odbor výstavby a územního plánování  
Nádražní 20, 792 01 Bruntál

**BRUNTÁL**

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Spis. zn.:

Výst. 46361/2023/hlb

Č.j.:

MUBR/3399-2024/hlb-Výst. 46361/2023/hlb

Vyřizuje:

Ing. Veronika Holubcová, oprávněná úřední osoba

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Tel.:

554 706 268

Fax:

554 712 193

E-mail:

veronika.holubcova@mubruntal.cz

Datum:

09.01.2024

**ROZHODNUTÍ č. 17/2024**

**Výroková část:**

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Bruntál, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), po posouzení žádosti o prodloužení platnosti společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společné rozhodnutí"), kterou dne 01.11.2023 podala právnická osoba:

**Česká pošta, s.p., IČ 47114983, Politických vězňů 909/4, 110 00 Praha, zastoupena právnickou osobou Atelier GHM veřejná obchodní společnost, IČ 62255789, Englišova 1380/16, 746 01 Opava**

(dále jen "žadatel/stavebník"), podle § 94p odst. 5 stavebního zákona

**p r o d l u ž u j e**

platnost společného rozhodnutí č. 18/2022 (společné povolení) ze dne 12.01.2022, č.j. MUBR/1802-22/vir-Výst. 9553/2021/vir, právní moc dne 01.02.2022, na stavbu nazvanou:

**"POŠTA BRUNTÁL 1 - REKONSTRUKCE SVĚTLÍKU"**  
Bruntál č.p. 1499, M. Tyrše 4

(dále jen "soubor staveb/stavba/stavební záměr/záměr") na pozemku parc. č. 115, 116, 117, 118 v katastrálním území Bruntál-město o dva roky, tj. do **01.02.2026**.

**Druh a účel stavby:**

*Změna dokončené stavby občanského vybavení Bruntál č.p. 1499, M. Tyrše 4; nástavba a stavební úpravy stávajícího světlíku s otevíratelnými sekcemi v souvislosti s novou instalací vzduchotechnické soustavy v prostoru „poštovní dvorany-103“ a prostoru „poštovní přepážky-104“. Doplnkově budou dotčeny místnosti a navazující provozní místnosti České pošty, s.p. osazeny klimatizačními jednotkami v systému AC-VRV.*

**Stavba obsahuje:**

*Stavební úpravy stávajícího oceloskleněného světlíku bez otevíratelných sekcí, který je z ocelových válcovaných „T“ profilů vyplněných drátosklem a částečně nahrazených komůrkovými polykarbonátovými deskami. Jehlanový světlík je v obou úhlopříčkách vynášen ocelovými příhradovými nosníky z dvojitých „L“ profilů. Podhled světlíku je proveden jako vodorovný rastrový – ocelové válcované „T“ profily s vloženou skleněnou výplní ze vzorovaného skla. Světlikový meziprostor je osazen topnými registry.*

*Nově bude rozsah střechy atria (původní světlík) rozdělen na dvě sekce. Severní 1/3 původního světlíku bude provedena jako jednoplášťová pevná střecha. Zbývající 2/3 původního světlíku budou osazeny prosklenou pultovou střechou jako celosystémová prosklená hliníková střecha s AL rámy s přerušovaným*



*tepelným mostem zaskleným izolačním trojsklem čirým se čtyřmi otevíracími sekcemi. Budou provedeny nové rozvody elektroinstalace včetně osvětlovací soustavy LED. Odvedení dešťových vod z atria bude provedeno pomocí dvoustupňových typových střešních vpustí s elektrovýhříváním do dvou samostatných potrubí v novém podstropním SDK kufří. Z důvodu délky potrubí bude odvod kondenzátu řešen soustavou odvodňovacích tlačných čerpadel a tvarově stálého plastového potrubí s napojením do stávající splaškové kanalizace v I.PP.*

*Nově instalované vzduchotechnické soustavy zajistí řádnou výměnu vzduchu v prostoru „poštovní dvorany-103“ a „poštovní přepážky-104“. Strojovna VZT bude ve 2.NP v prostoru m.č. 207 – Šatna pod stropem a bude vybavena rekuperací, přívodem a odvodem vzduchu, elektrickým ohřívačem přívodního vzduchu a tlumiči hluku.*

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Česká pošta, s.p., IČ 47114983, Politických vězňů 909/4, 110 00 Praha.

### **Odůvodnění:**

Dne 01.11.2023 podala právnická osoba Česká pošta, s.p., IČ 47114983, Politických vězňů 909/4, 110 00 Praha, zastoupena právnickou osobou Atelier GHM veřejná obchodní společnost, IČ 62255789, Englišova 1380/16, 746 01 Opava, žádost o prodloužení platnosti společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (společné rozhodnutí) na shora uvedenou stavbu, o dva roky. Současně stavebník uvedl, že z časových a finančních důvodů nebylo stavbou započato. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné řízení o prodloužení platnosti společného rozhodnutí.

Společné rozhodnutí č. 18/2022 ze dne 12.01.2022, č.j. MUBR/1802-22/vir-Výst. 9553/2021/vir, právní moc dne 01.02.2022 (dále jen "společné povolení").

Okruh účastníků společného řízení stavební úřad vymezil podle § 94k stavebního zákona a § 27 správního řádu. Po posouzení žádosti mezi účastníky zahrnul tyto osoby:

- Česká pošta, s.p. - stavebník a současně vlastník pozemků a stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn (§ 94k písm. a/ stavebního zákona, § 27 odst. 1 správního řádu),
- Město Bruntál, obec, na jejímž území má být stavební záměr uskutečněn (§ 94k písm. b/ stavebního zákona, § 27 odst. 2 správního řádu),
- BRACKELS LIMITED s.r.o. - vlastník sousedního pozemku parc. č. 119, 120 a stavby na něm, jehož vlastnické právo je přímo dotčeno společným povolením /provádění stavby/ (§ 94k písm. e/ stavebního zákona, § 27 odst. 2 správního řádu).

Vlastnická ani jiná práva dalších právnických a fyzických osob nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Opatřením ze dne 12.12.2023, č.j. MUBR/198034-2023/hlb-Výst. 46361/2023/hlb, stavební úřad oznámil podle § 94m odst. 1 a § 94p odst. 5 stavebního zákona zahájení společného řízení o prodloužení platnosti společného rozhodnutí účastníkům a dotčeným orgánům. Jelikož stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro její posouzení, proto podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání namíste. Pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek účastníků stanovil lhůtu do 15 dnů ode doručení tohoto oznámení. Současně uvedl, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto (zásada koncentrace). Účastníci ve stanovené lhůtě neuplatnili žádné námitky a dotčené orgány žádná závazná stanoviska. Stavební úřad pro úplnost uvádí, že dne 21.12.2023 pod č.j. MUBR/202575-2023/rho-Výst. 46970/2023/rho obdržel sdělení Městského úřadu Bruntál, odboru výstavby a územního plánování, ÚPN, ve kterém uvedl, že od vydání závazného stanoviska ze dne 07.01.2022 MUBR/2736-22/rho-Výst. 7502/2021/rho, sp.zn. Výst. 7502/2021/rho došlo k vydání aktualizací č. 2a, 2b, 3, 4 a 7 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje a aktualizací č. 4. Obsah aktualizací se nedotýká řešeného území, aktualizace neměly vliv na posuzovaný záměr, nedošlo tak k podstatné změně podmínek, za kterých bylo původní závazné stanovisko vydáno, a proto nebude vydáno navazující závazné stanovisko podle § 4 odst. 4 stavebního zákona.



Před vydáním rozhodnutí ve věci stavební úřad v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu umožnil účastníkům vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve věci. Tohoto práva žádný z účastníků nevyužil.

Stavební úřad může prodloužit platnost společného povolení podle § 94p odst. 5 stavebního zákona na odůvodněnou žádost podanou stavebníkem před jejím uplynutím.

Stavební úřad posoudil žádost o prodloužení doby platnosti společného rozhodnutí, která byla podána před uplynutím lhůty platnosti společného rozhodnutí a důvody, pro které nebyla stavba zahájena a dospěl k závěru, že žádost je důvodná a lze ji vyhovět. Stavební úřad podle § 94p odst. 5 stavebního zákona rozhodl tak, že prodloužil platnost společného rozhodnutí v souladu s podanou žádostí o dva roky, tj. 01.02.2026.

Stavebník je vlastníkem pozemků dotčených žádostí. Vlastnické právo k pozemkům stavební úřad ověřil dálkovým přístupem do evidence dne 12.10.2020 a 16.11.2020.

Podle § 69 odst. 2 správního řádu je správní orgán povinen v písemném rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. Stavební úřad uvádí, že v daném případě účastníkem je – Česká pošta, s.p., Město Bruntál, BRACKELS LIMITED s.r.o.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

úřadu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Pavla Krupová  
vedoucí odboru výstavby  
a územního plánování  
zastoupena Ing. Veronikou Holubcovou

#### **Poplatek:**

Správní poplatek byl vyměřen podle položky č. 18 bod 2. sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 1000,- Kč, který byl zaplacen.

#### **Obdrží:**

*účastníci (dodejky):*

Atelier GHM veřejná obchodní společnost, IDDS: dp3zmn2

sídlo: Englišova č.p. 1380/16, Předměstí, 746 01 Opava 1

zastoupení pro: Česká pošta, s.p., Politických vězňů č.p. 909/4, 110 00 Praha

Město Bruntál, Nádražní č.p. 994/20, 792 01 Bruntál 1

BRACKELS LIMITED s.r.o., IDDS: qz2wk93

sídlo: U dubu č.p. 691/48, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

*dotčené orgány:*

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Bruntál,

IDDS: w8pai4f

sídlo: Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Bruntál, IDDS: spdaive  
sídlo: Zeyerova č.p. 1716/15, 792 01 Bruntál I

Městský úřad Bruntál, odbor životního prostředí, silničního hospodářství a zemědělství, Nádražní č.p.  
994/20, 792 01 Bruntál I

Městský úřad Bruntál, odbor výstavby a územního plánování, SPP, Nádražní č.p. 994/20, 792 01 Bruntál

Městský úřad Bruntál, odbor výstavby a územního plánování, ÚPN, Nádražní č.p. 994/20, 792 01  
Bruntál

## Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument 2023-46361.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 162018532-377353-240109141215. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 4

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 09.01.2024 12:31:00. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 09.01.2024 13:25:13. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 5E 74 F6, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Veronika Holubcová, 255, MĚSTO BRUNTÁL. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 09.01.2024 12:31:00. Údaje o časovém razítku: 09.01.2024 12:31:00, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 73 8F, kvalifikovaný poskytovatel: PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

Podpis č. 1 není vizualizován v dokumentu.

Konverzi provedl subjekt: Statutární město Opava, IČ: 00300535

Pracoviště: Magistrát města Opavy, PODATELNA

Datum vyhotovení: 09.01.2024

Jméno, příjmení a podpis úředníka: Aneta Fojtíková

Otisk úředního razítka:



162018532-377353-240109141215

---

### Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

