

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor
Měsíční výše nájemného osvobozeného od DPH
Měsíční výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné za parkování
Měsíční výše nájemného bez DPH - uveďte se nájemné pronájem movitých věcí

Částka
14 326,10
Sazba DPH
osvobozeno
21%
21%

Zálohové platby mimo režim DPH:	Částka	Sazba DPH
elektrická energie	-	mimo režim
vodné	300,00	mimo režim
stočné	150,00	mimo režim
ohřev TV	-	mimo režim
plyn	-	mimo režim
teplo - CP odebírá teplo od dodavatele	1 000,00	mimo režim
osvětlení společných prostor	-	mimo režim
teplo - CP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	-	12%
používání výtahu	-	mimo režim
úklid	-	mimo režim
vývoz jímký	-	mimo režim
odvoz odpadu	-	mimo režim
ostatní	-	mimo režim
ostatní	-	mimo režim

Paušální platby bez DPH:	Částka	Sazba DPH
elektrická energie	-	21%
vodné	-	12%
stočné	-	12%
ohřev TV	-	12%
plyn	-	21%
teplo - CP odebírá teplo od dodavatele	-	12%
osvětlení společných prostor	-	21%
teplo - CP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	-	12%
používání výtahu	-	21%
úklid	-	21%
vývoz jímký	-	12%
odvoz odpadu	100,00	21%
ostatní	-	21%
ostatní	-	21%

Platební kalendář ke smlouvě č. 2022/01601	Evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol: 202201601
Nájemce: Hoang Hung Dinh náměstí Míru 10 338 43, Miroslav IČO: DPH	Pronajímateľ: Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČO: 47114983 DIČ: CZ47114983 spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení : ČSOB, a.s., č.ú.:

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele: Počernická 518, Praha 10 za období: 2025
Adresa pronajímaného objektu, pozemku: Počernická 518, Praha 10
Číslo obch. partnera: 4367979 Profitcentrum pro účtování výnosů: 28108000040

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu				Částka zálohy mimo režim DPH	Zálohové platby		1* Nájem zařízení, vybavení		Haléřové vyrovnání	K úhradě celkem
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 12% DPH	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH		Výnosové zálohy na teplo - základ pro DPH 12%	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH		
leden	15.01.2025	0,00	0,00	14 326,10	0,00	0,00	100,00	21,00	1 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 897,10
únor	15.02.2025	0,00	0,00	14 326,10	0,00	0,00	100,00	21,00	1 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 897,10
březen	15.03.2025	0,00	0,00	14 326,10	0,00	0,00	100,00	21,00	1 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 897,10
duben	15.04.2025	0,00	0,00	14 326,10	0,00	0,00	100,00	21,00	1 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 897,10
květen	15.05.2025	0,00	0,00	14 326,10	0,00	0,00	100,00	21,00	1 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 897,10
červen	15.06.2025	0,00	0,00	14 326,10	0,00	0,00	100,00	21,00	1 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 897,10
červenec	15.07.2025	0,00	0,00	14 326,10	0,00	0,00	100,00	21,00	1 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 897,10
srpen	15.08.2025	0,00	0,00	14 326,10	0,00	0,00	100,00	21,00	1 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 897,10
září	15.09.2025	0,00	0,00	14 326,10	0,00	0,00	100,00	21,00	1 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 897,10
říjen	15.10.2025	0,00	0,00	14 326,10	0,00	0,00	100,00	21,00	1 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 897,10
listopad	15.11.2025	0,00	0,00	14 326,10	0,00	0,00	100,00	21,00	1 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 897,10
prosinec	15.12.2025	0,00	0,00	14 326,10	0,00	0,00	100,00	21,00	1 450,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 897,10
Celkem		0,00	0,00	171 913,20	0,00	0,00	1 200,00	252,00	17 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	190 765,20

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdan.plnění odpovídající svým rozsahem jednotlivé díleci splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné díleci splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DÚZP stanoveno nejdéle posledním dnem zdaňovacího období.

Platební kalendář vystavil: Ing. Irena Franková
Za věcnou správnost: Jiřina Kadlecová
Kontaktní telefon: 954 400 664
Datum vystavení dokladu: 1.1.2025

Rekapitulace za platební kalendář - celkem					
	osvobozeno dle § 56a	12%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	171 913,20	0,00	1 200,00	17 400,00	190 513,20
DPH		0,00	252,00	0,00	252,00
celkem	171 913,20	0,00	1 452,00	17 400,00	190 765,20