
ODBORNÉ VYJÁDŘENÍ

ČÍSLO 1436/2024

o stanovení tržní hodnoty souboru vybavení

Zadavatel Česká pošta s.p.
Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1
IČO 47114983, DIČ 47114983

Vypracoval Petr Kovář IČO/SPR 1747/2003
K Sídlišti 8, Brno, 643 00
www.znalci-posudky.cz

Účel posudku Určení tržní hodnoty zařízení a vybavení

Posudek obsahuje 62 stran
Posudek se předává ve dvojím vyhotovení
Výtisk číslo 1
V Brně 21.6.2024

	OBSAH	STRANA
A	Všeobecné údaje	2
1	Úvod	2
2	Znalecký úkol	2
3	Předmět ocenění	4
1	Zjištění stavu	4
2	Podklady pro vypracování	6
3	Dokumentace a skutečnost	6
C	Vyjádření	48
1	Názvosloví	48
2	Metody oceňování	49
3	Zjištění ceny výchozí předmětu ocenění	50
4	Zjištění tržní hodnoty	50
D	Rekapitulace	61
	Znalecká doložka	61
	Fotodokumentace kompletní	součástí ZP

A. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

1. Úvod

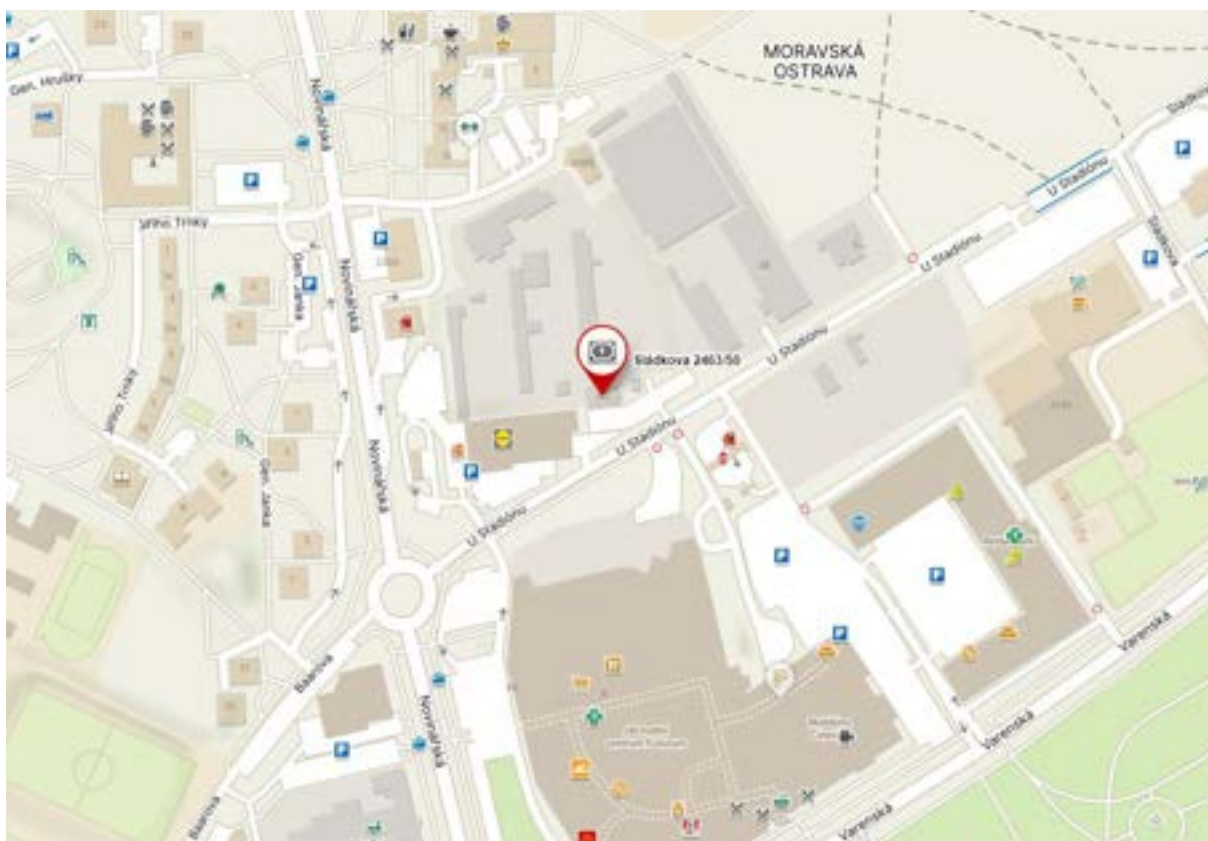
Odborné vyjádření o stanovení tržní hodnoty vybavení a zařízení je vypracován na žádost objednavatele.

2. Úkol

Úkolem zpracovatele bylo určení tržní hodnoty zařízení a vybavení pobočky České pošty. Ocenění je provedeno ke dni 17.06.2024 ► tedy ke dni fyzické kontroly.

3. Předmět ocenění

Předmětem vyjádření je vybavení a zařízení pobočky České pošty umístěné na adrese Sládkova 2463/50, Ostrava.



Jednotlivé prvky jsou následující:

PŘEDMĚT

POŘÍZENÍ VÝROBNÍ ČÍSLO

závora automatická	01.12.1986	0
klimatizace Vivax	31.07.2020	9240170019
kompresor 1 JVK 12O S	01.06.1972	2599
skříň montážní 42 U	31.08.2004	70114
navíječ hadic	01.09.1986	
zvedák kanálový	01.12.1968	
zvedák kanálový	01.06.1969	
zvedák kanálový	01.12.1969	
zvedák kanálový	01.11.1970	
zvedák kanálový	01.05.1965	
zvedák kanálový	01.05.1966	
vrtáčka elektrická sloupová VS 32A	01.03.1974	VS 32A-3509
lis hydraulický CDC 30-1 C.024329	01.01.1967	24329
pila	01.09.1973	
stroj vrtací VS 20	01.01.1967	
frézka vertikální GT 10	01.03.1983	524
soustruh hrotový SV18/1000	01.12.1984	18100841279
bruska rovná	01.05.1971	2403-7585
frézka FWC 25	01.01.1967	1408/1751
stroj hoblovací horizontální	01.09.1968	3343
soustruh hrotový SU-50	01.12.1979	50
soustruh hrotový 16K 20X710	01.12.1981	8106141
zvedák hydraulický stranový	01.01.1985	172/84
zvedák stranový hydraulický	01.12.1985	148
vrtáčka stolní	01.10.1993	
bruska stroj Bad 20	01.06.1987	
vrtáčka stolní	01.09.1980	
zvedák hydraulický kanálový	01.11.1992	7869
stůl mycí ekologický typ M	01.04.1992	098, 163
stěna šestidílná s panelem	01.03.1977	1064
zařízení pro zjištění vůle náprav	01.03.1993	
nůžky tabulové ruční	01.06.1985	21299
stolice klempířská klešťová	01.06.1984	84 30 40
stroj hydraulický ohýbací XONM 2000/2A	01.09.1985	2372467
zvedák hydraulický stranový	01.10.1986	100
zvedák stranový hydraulický	01.12.1985	157
bruska stojanová	01.10.1987	
stolice zkušeb.autoelektriny	01.07.1989	0
stůl mycí ekologický typ F	01.04.1992	49

bruska stojanová	01.09.1981	
zakružovačka plechu	01.03.1988	
stolice klempířská Klesto	01.10.1969	
stolice klempířská Klesto	01.08.1976	
ohýbačka plechu ruční	01.10.1984	57324
zvedák plošinový	01.03.1976	044/76
zvedák stranový hydraulický	01.09.1986	134
bruska	01.10.1993	
stanice válcová na zkoušení brzd	01.10.1983	7519/2
sestava pro měření emisí-benzín	01.10.2008	805529000362180667
hustilka kompresorová K12	01.01.1985	
kompresor WAN	01.09.1976	162
kompresor	01.10.1993	
čistič vzduchu	01.09.1981	
bruska stolní	01.03.1962	
pila na kov PKM 60	01.08.1987	000000126/87
zvedák hydraulický HZ - 5	01.05.1969	0
zařízení mycí Delta 200	01.06.1987	00000370-281

B. NÁLEZ

1. Zjištění stavu

Prohlídka předmětného majetku byla provedena dne 17.06.2024.
Všechny předměty byly řádně prohlédnuty, byla provedena fotodokumentace.
Veškerá fotodokumentace je nedílnou přílohou znaleckého posouzení.
Zařízení je funkční a používané.

2. Podklady pro vypracování

Bradáč A., Krejčíř P, Hallerová A. – Úřední oceňování majetku, Akademické nakladatelství CERM s.r.o., 2000.

Krejčíř P. - Metodika oceňování věcí movitých, Akademické nakladatelství CERM s.r.o.,

Bradáč A., - Soudní inženýrství, Akademické nakladatelství CERM s.r.o.

3. Dokumentace a skutečnost

Skutečnost je vyjádřena tímto znaleckým posudkem, který vychází z:

- předložených podkladů
- informací podaných objednavatelem znaleckého posudku
- prohlídky výše uvedeného zařízení

kontrolou identického nebo srovnatelného zařízení na internetu















































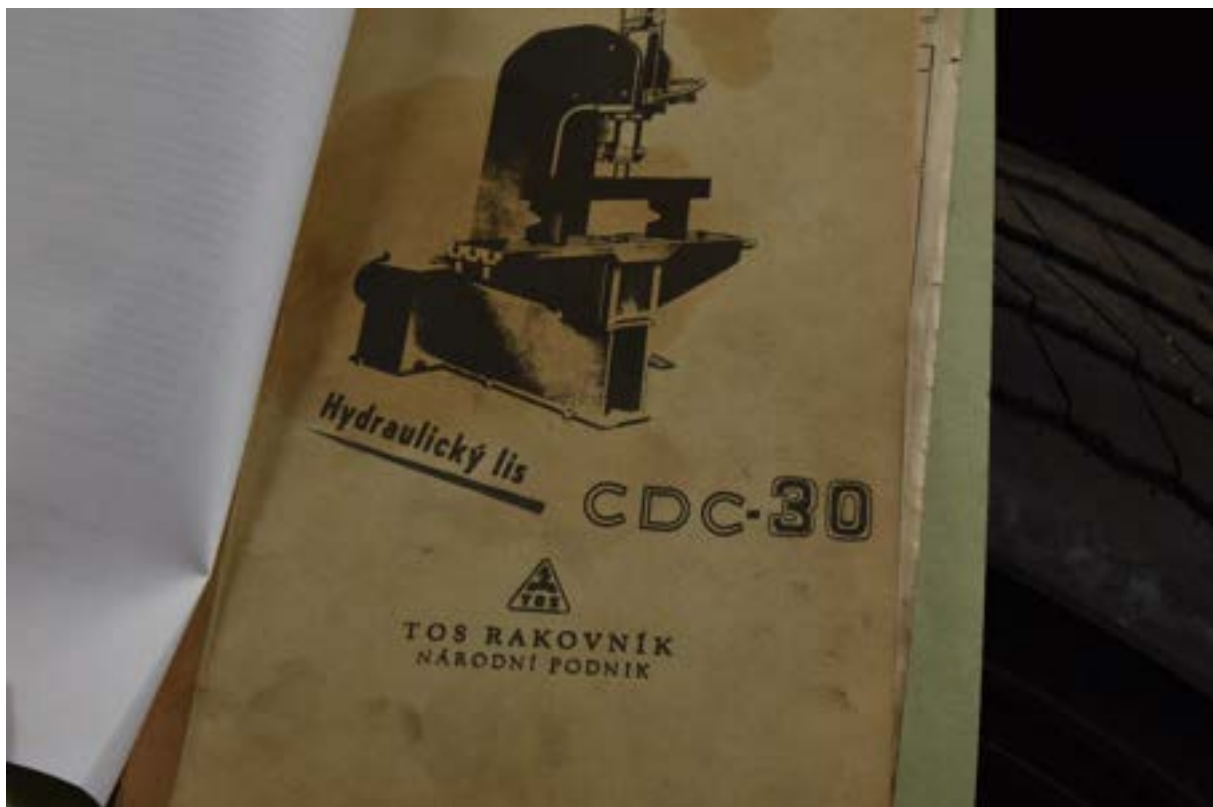












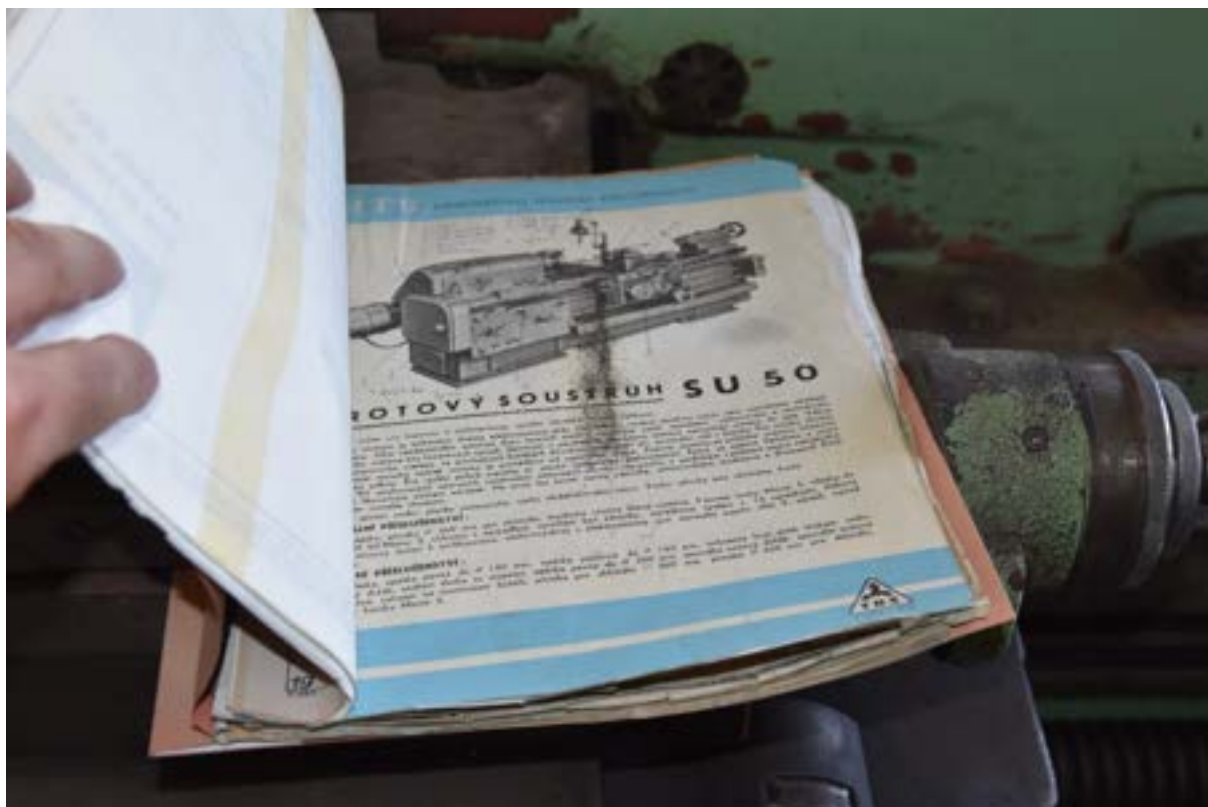
























C. VYJÁDŘENÍ

1. Názvosloví

Úvodem jsou nejprve definovány základní názvy v oblasti oceňování (ohodnocování, zjišťování hodnoty).

Cena

Je pojem používaný pro částku, která je požadována, nabízena nebo zaplacená za zboží nebo službu. Zaplacená cena může nebo nemusí mít vztah k hodnotě zboží či službě, kterou by jim připisovali jiní. Cena je obecně indikací relativní hodnoty připisované zboží nebo službám konkrétním kupujícím v konkrétních podmínkách.

Hodnota

Je ekonomický pojem týkající se peněžního vztahu mezi zbožím a službami, které lze koupit a těmi, kdo je kupují a prodávají. Hodnota není faktem, ale odhadem ohodnocení zboží a služeb v daném čase podle konkrétní definice hodnoty. Ekonomická koncepce hodnoty odráží názor trhu na prospěch plynoucí tomu, kdo vlastní zboží nebo obdrží služby k datu platnosti hodnoty.

Trh

Je systém, kde se zbožím a službami obchoduje mezi kupujícími a prodávajícími prostřednictvím cenového mechanismu. Interakce prodávajících a kupujících, která vede ke stanovení cen a množství komodity.

Tržní hodnota

Odhadnutá částka, za kterou by se k datu ocenění aktivum směňovalo mezi potenciálním kupujícím a prodávajícím při transakci samostatných a nezávislých partnerů po náležitém marketingu, přičemž každá strana by jednala se znalostí, rozumně a bez nátlaku.

Věcná hodnota

Reprodukční cena investičního majetku, snížená o přiměřené opotřebení, odpovídající průměrné opotřebované věci stejného stáří a přiměřené intenzity používání, ve výsledku pak snížená o náklady na opravu vážných závad, které znemožní okamžité užívání věci.

Cena administrativní

Cena zjištěná podle cenového předpisu

Cena pořizovací

Týká se především jednotlivých prvků investičního majetku podniku. Jde hlavně o nemovitosti, stroje, zařízení, dopravní prostředky ap. Je to cena, za kterou by bylo možno pořídit investiční majetek v době jeho pořízení bez odpočtu opotřebení.

Cena reprodukční

Opět se týká především investičního majetku podniku. Je to cena, za kterou by bylo možno stejnou novou nebo porovnatelnou věc pořídit v době ocenění, bez odpočtu opotřebení.

2. Metody oceňování

Metoda stanovení obvyklé ceny

Ke zjištění obvyklé ceny je využívána metoda hodnotového ocenění, tj. vyjádření zůstatkové technické hodnoty majetku formou časové ceny, která je pak přehodnocena koeficientem prodejnosti K_p . Časová cena vyjadřuje míru skutečného technického znehodnocení (opotřebení) oceňovaného majetku, koeficient prodejnosti se zjišťuje z prodejních a časových cen stejného popř. srovnatelného typu, dosahovaných v posuzovaném období a místě, a to ze statisticky významného souboru.

K_p = průměrná cena prodejní / průměrná cena časová

Zjištění časové ceny

Časovou cenou ke dni stanovení hodnoty se rozumí cena vypočítaná tak, že od výchozí pořizovací ceny majetku se odečte částka odpovídající skutečnému technickému opotřebení, ke kterému došlo v době od pořízení majetku do dne stanovení hodnoty.

Výpočet časové ceny se provede dle vzorce :

$$C\check{C} = \frac{TH}{100} \times CN \text{ (Kč)}$$

$C\check{C}$ - cena časová (Kč)

CN - cena výchozí (Kč)

TH - technická hodnota (%)

Technicko - ekonomická hodnota

Zbytek technického života věci ke dni stanovení hodnoty v porovnání s jednotlivými složkami věci továrně novými a ekonomicky plnohodnotnými (TH = 100 %) a jejich prognózovanou technickou životností (též zbytkovou životností).

Výpočet technické hodnoty se provede podle vzorce :

$$TH = 100 - ZA (\%)$$

TH - technická hodnota (%)

ZA - základní amortizace (%)

Základní amortizace je mírou snížení technické hodnoty majetku v porovnání s majetkem továrně novým.

3. Zjištění ceny výchozí předmětu ocenění

Pro ocenění technického zařízení byla použita výchozí cena ► která je u většiny vybavení cca srovnatelná i v dnešní době. Cena je uvedena **bez DPH**.

Oceňované zařízení bylo zařazeno do amortizační stupnice pro majetek s životností 10 - 25 let.

4. Zjištění časové a obvyklé ceny předmětu ocenění

Každý prvek, který je popsán výše má ve svém popisu uvedenou cenu pořizovací a amortizaci dle znalce po provedené kontrole oceňovaných věcí.

Výsledkem je tržní hodnota každého prvku jednotlivě.

ZÁVORA AUTOMATICKÁ

Pořízeno 1986

Pořizovací cena 23000,-Kč

TH dle ZS(%) 10%

Časová cena 2300,-Kč

KP (%) 100

TRŽNÍ HODNOTA 2300,-Kč

KLIMATIZACE VIVAX

Pořízeno 2020

Pořizovací cena 15000,-Kč

TH dle ZS(%) 60 %

Časová cena 9000,-Kč

KP (%) 70

TRŽNÍ HODNOTA 6300,-Kč

KOMPRESOR 1 JVK 120 S

Pořízeno 1972

Pořizovací cena 21000,-Kč

TH dle ZS(%) 20 %

Časová cena 4200,-Kč

KP (%) 90

TRŽNÍ HODNOTA 3780,-Kč

SKŘÍŇ MONTÁŽNÍ 42 U

Pořízeno 2004

Pořizovací cena 5950,-Kč

TH dle ZS(%) 20 %

Časová cena 1190,-Kč

KP (%) 80

TRŽNÍ HODNOTA 952,-Kč

NAVÍJEČ HADIC

Pořízeno 1986

Pořizovací cena 2500,-Kč

TH dle ZS(%) 10 %

Časová cena 250,-Kč

KP (%) 100

TRŽNÍ HODNOTA 250,-Kč

ZVEDÁK KANÁLOVÝ 6 KUSŮ

Pořízeno 1966 - 1970

Pořizovací cena 9000 x 6 = 54000,-Kč

TH dle ZS(%) 50 % - po repasi

Časová cena 27000,-Kč

KP (%) 80

TRŽNÍ HODNOTA 21600,-Kč

VRTAČKA ELEKTRICKÁ SLOUPOVÁ VS 32A

Pořízeno 1974

Pořizovací cena 11000,-Kč

TH dle ZS(%) 20 %

Časová cena 2200,-Kč

KP (%) 100

TRŽNÍ HODNOTA 2200,-Kč

LIS HYDRAULICKÝ CDC 30-1 C.024329

Pořízeno 1967

Pořizovací cena 14300,-Kč

TH dle ZS(%) 30 %

Časová cena 5720,-Kč

KP (%) 95

TRŽNÍ HODNOTA 5434,-Kč

PILA

Pořízeno 1973

Pořizovací cena 7300,-Kč

TH dle ZS(%) 20 %

Časová cena 2190,-Kč

KP (%) 95

TRŽNÍ HODNOTA 2081,-Kč

STROJ VRTACÍ VS 20

Pořízeno 1967

Pořizovací cena 7600,-Kč

TH dle ZS(%) 30 %

Časová cena 2280,-Kč

KP (%) 90

TRŽNÍ HODNOTA 2052,-Kč

FRÉZKA VERTIKÁLNÍ GT 10

Pořízeno 1983

Pořizovací cena 125000,-Kč

TH dle ZS(%) 20 %

Časová cena 25000,-Kč

KP (%) 90

TRŽNÍ HODNOTA 22500,-Kč

SOUSTRUH HROTOVÝ SV18/1000

Pořízeno 1984

Pořizovací cena 59000,-Kč

TH dle ZS(%) 40 %

Časová cena 23600,-Kč

KP (%) 100

TRŽNÍ HODNOTA 23600,-Kč

BRUSKA ROVNÁ

Pořízeno 1971	
Pořizovací cena	45000,-Kč
TH dle ZS(%)	40 %
Časová cena	18000,-Kč
KP (%)	95
TRŽNÍ HODNOTA	17100,-Kč

FRÉZKA FWC 25

Pořízeno 1967	
Pořizovací cena	66000,-Kč
TH dle ZS(%)	40 %
Časová cena	26400,-Kč
KP (%)	95
TRŽNÍ HODNOTA	25080,-Kč

STROJ HOBLOVACÍ HORIZONTÁLNÍ

Pořízeno 1968	
Pořizovací cena	24000,-Kč
TH dle ZS(%)	40 %
Časová cena	9600,-Kč
KP (%)	95
TRŽNÍ HODNOTA	9120,-Kč

SOUSTRUH HROTOVÝ SU-50

Pořízeno 1979	
Pořizovací cena	52000,-Kč
TH dle ZS(%)	40 %
Časová cena	20800,-Kč
KP (%)	95
TRŽNÍ HODNOTA	19760,-Kč

SOUSTRUH HROTOVÝ 16K 20X710

Pořízeno 1981	
Pořizovací cena	154000,-Kč
TH dle ZS(%)	40 %
Časová cena	61600,-Kč
KP (%)	80
TRŽNÍ HODNOTA	49280,-Kč

ZVEDÁK HYDRAULICKÝ STRANOVÝ

Pořízeno 1985

Pořizovací cena 19000,-Kč

TH dle ZS(%) 20 %

Časová cena 3800,-Kč

KP (%) 95

TRŽNÍ HODNOTA 3610,-Kč

ZVEDÁK STRANOVÝ HYDRAULICKÝ

Pořízeno 1985

Pořizovací cena 19000,-Kč

TH dle ZS(%) 20 %

Časová cena 3800,-Kč

KP (%) 95

TRŽNÍ HODNOTA 3610,-Kč

VRTAČKA STOLNÍ

Pořízeno 1983

Pořizovací cena 3500,-Kč

TH dle ZS(%) 50 %

Časová cena 1750,-Kč

KP (%) 100

TRŽNÍ HODNOTA 1750,-Kč

BRUSKA STROJ BAD 20

Pořízeno 1987

Pořizovací cena 3830,-Kč

TH dle ZS(%) 50 %

Časová cena 1915,-Kč

KP (%) 85

TRŽNÍ HODNOTA 1628,-Kč

VRTAČKA STOLNÍ

Pořízeno 1980

Pořizovací cena 7900,-Kč

TH dle ZS(%) 40 %

Časová cena 3160,-Kč

KP (%) 80

TRŽNÍ HODNOTA 2528,-Kč

ZVEDÁK HYDRAULICKÝ KANÁLOVÝ

Pořízeno 1982	
Pořizovací cena	27600,-Kč
TH dle ZS(%)	30 %
Časová cena	8280,-Kč
KP (%)	90
TRŽNÍ HODNOTA	7452,-Kč

STŮL MYCÍ EKOLOGICKÝ TYP M

Pořízeno 1992	
Pořizovací cena	23080,-Kč
TH dle ZS(%)	30 %
Časová cena	6924,-Kč
KP (%)	60
TRŽNÍ HODNOTA	4154,-Kč

STĚNA ŠESTIDÍLNÁ S PANELEM

Pořízeno 1977	
Pořizovací cena	29300,-Kč
TH dle ZS(%)	20 %
Časová cena	5860,-Kč
KP (%)	30
TRŽNÍ HODNOTA	1758,-Kč

ZAŘÍZENÍ PRO ZJIŠTĚNÍ VŮLE NÁPRAV

Pořízeno 1993	
Pořizovací cena	45000,-Kč
TH dle ZS(%)	15 %
Časová cena	6750,-Kč
KP (%)	80
TRŽNÍ HODNOTA	5400,-Kč

NŮŽKY TABULOVÉ RUČNÍ

Pořízeno 1985	
Pořizovací cena	11600,-Kč
TH dle ZS(%)	40 %
Časová cena	4640,-Kč
KP (%)	85
TRŽNÍ HODNOTA	3944,-Kč

STOLICE KLEMPÍŘSKÁ KLEŠŤOVÁ

Pořízeno 1984	
Pořizovací cena	12400,-Kč
TH dle ZS(%)	20 %
Časová cena	2480,-Kč
KP (%)	90
TRŽNÍ HODNOTA	2232,-Kč

STROJ HYDRAULICKÝ OHÝBACÍ XONM 2000/2A

Pořízeno 1985	
Pořizovací cena	94000,-Kč
TH dle ZS(%)	40 %
Časová cena	37600,-Kč
KP (%)	65
TRŽNÍ HODNOTA	24440,-Kč

ZVEDÁK HYDRAULICKÝ STRANOVÝ

Pořízeno 1986	
Pořizovací cena	18800,-Kč
TH dle ZS(%)	40 %
Časová cena	7520,-Kč
KP (%)	70
TRŽNÍ HODNOTA	5264,-Kč

ZVEDÁK STRANOVÝ HYDRAULICKÝ

Pořízeno 1985	
Pořizovací cena	18800,-Kč
TH dle ZS(%)	40 %
Časová cena	7520,-Kč
KP (%)	70
TRŽNÍ HODNOTA	5264,-Kč

BRUSKA STOJANOVÁ

Pořízeno 1987	
Pořizovací cena	2400,-Kč
TH dle ZS(%)	50 %
Časová cena	1200,-Kč
KP (%)	90
TRŽNÍ HODNOTA	1080,-Kč

STOLICE ZKUŠEB.AUTOELEKTŘINY

Pořízeno 1989	
Pořizovací cena	60400,-Kč
TH dle ZS(%)	10 %
Časová cena	6040,-Kč
KP (%)	50
TRŽNÍ HODNOTA	3020,-Kč

STŮL MYCÍ EKOLOGICKÝ TYP F

Pořízeno 1992	
Pořizovací cena	16400,-Kč
TH dle ZS(%)	30%
Časová cena	4920,-Kč
KP (%)	60
TRŽNÍ HODNOTA	2952,-Kč

BRUSKA STOJANOVÁ

Pořízeno 1981	
Pořizovací cena	2400,-Kč
TH dle ZS(%)	50 %
Časová cena	1200,-Kč
KP (%)	95
TRŽNÍ HODNOTA	1140,-Kč

ZAKRUŽOVAČKA PLECHU

Pořízeno 1988	
Pořizovací cena	9500,-Kč
TH dle ZS(%)	50 %
Časová cena	4750,-Kč
KP (%)	90
TRŽNÍ HODNOTA	4275,-Kč

STOLICE KLEMPÍŘSKÁ KLESTO

Pořízeno 1969	
Pořizovací cena	9500,-Kč
TH dle ZS(%)	30 %
Časová cena	2850,-Kč
KP (%)	50
TRŽNÍ HODNOTA	1425,-Kč

STOLICE KLEMPÍŘSKÁ KLESTO

Pořízeno 1976	
Pořizovací cena	9500,-Kč
TH dle ZS(%)	30 %
Časová cena	2850,-Kč
KP (%)	40
TRŽNÍ HODNOTA	1140,-Kč

OHÝBAČKA PLECHU RUČNÍ

Pořízeno 1984	
Pořizovací cena	13500,-Kč
TH dle ZS(%)	30 %
Časová cena	4050,-Kč
KP (%)	70
TRŽNÍ HODNOTA	2835,-Kč

ZVEDÁK PLOŠINOVÝ

Pořízeno 1976	
Pořizovací cena	15500,-Kč
TH dle ZS(%)	30 %
Časová cena	4650,-Kč
KP (%)	95
TRŽNÍ HODNOTA	4418,-Kč

ZVEDÁK STRANOVÝ HYDRAULICKÝ

Pořízeno 1986	
Pořizovací cena	19000,-Kč
TH dle ZS(%)	30 %
Časová cena	5700,-Kč
KP (%)	95
TRŽNÍ HODNOTA	5415,-Kč

BRUSKA

Pořízeno 1993	
Pořizovací cena	4000,-Kč
TH dle ZS(%)	40 %
Časová cena	1600,-Kč
KP (%)	95
TRŽNÍ HODNOTA	1520,-Kč

STANICE VÁLCOVÁ NA ZKOUŠENÍ BRZD

Pořízeno 1983	
Pořizovací cena	125000,-Kč
TH dle ZS(%)	20 %
Časová cena	25000,-Kč
KP (%)	50
TRŽNÍ HODNOTA	12500,-Kč

SESTAVA PRO MĚŘENÍ EMISÍ-BENZÍN

Pořízeno 2008	
Pořizovací cena	147000,-Kč
TH dle ZS(%)	20 %
Časová cena	29400,-Kč
KP (%)	40
TRŽNÍ HODNOTA	11760,-Kč

HUSTILKA KOMPRESOROVÁ K12

Pořízeno 1985	
Pořizovací cena	6300,-Kč
TH dle ZS(%)	15 %
Časová cena	945,-Kč
KP (%)	80
TRŽNÍ HODNOTA	756,-Kč

KOMPRESOR WAN

Pořízeno 1976	
Pořizovací cena	11000,-Kč
TH dle ZS(%)	20 %
Časová cena	2200,-Kč
KP (%)	95
TRŽNÍ HODNOTA	2090,-Kč

KOMPRESOR

Pořízeno 1993	
Pořizovací cena	4700,-Kč
TH dle ZS(%)	20 %
Časová cena	940,-Kč
KP (%)	95
TRŽNÍ HODNOTA	893,-Kč

ČISTIČ VZDUCHU

Pořízeno 1981	
Pořizovací cena	1600,-Kč
TH dle ZS(%)	20 %
Časová cena	320,-Kč
KP (%)	50
TRŽNÍ HODNOTA	160,-Kč

BRUSKA STOLNÍ

Pořízeno 1962	
Pořizovací cena	6500,-Kč
TH dle ZS(%)	30 %
Časová cena	1950,-Kč
KP (%)	95
TRŽNÍ HODNOTA	1853,-Kč

PILA NA KOV PKM 60

Pořízeno 1987	
Pořizovací cena	12600,-Kč
TH dle ZS(%)	30 %
Časová cena	3780,-Kč
KP (%)	95
TRŽNÍ HODNOTA	3591,-Kč

ZVEDÁK HYDRAULICKÝ HZ - 5

Pořízeno 1965	
Pořizovací cena	11400,-Kč
TH dle ZS(%)	20 %
Časová cena	2280,-Kč
KP (%)	100
TRŽNÍ HODNOTA	2280,-Kč

ZAŘÍZENÍ MYCÍ DELTA 200

Pořízeno 1987	
Pořizovací cena	299900,-Kč
TH dle ZS(%)	20 %
Časová cena	59980,-Kč
KP (%)	60
TRŽNÍ HODNOTA	35988,-Kč

CELKEM	387 514,-Kč
--------	-------------

D. REKAPITULACE

Kontrolované zařízení je v použitelném technickém stavu, mechanicky je sice opotřebené každodenní činností, je ale jasně viditelná pravidelná údržba nebo servisní úkony.

Obráběcí zařízení je udržované a schopné vykonávat přesnější činnost.

U vybavení, které je již technicky zastaralé byl snížen koeficient prodejnosti.

**TRŽNÍ HODNOTA
SOUBORU ZAŘÍZENÍ JE
KE DNI KONTROLY
387 514,-Kč BEZ DPH**

Petr Kovář BFA

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím krajského soudu v Brně ze dne 3.11.2003 č.j.Spr.1747/2003 pro obor ekonomika, pro odvětví ceny a odhady se specializací pro motorová vozidla, **spotřební elektronika, výpočetní technika**, kancelářská technika, nábytek, vybavení domácností, **zařízení, stroje**, zemědělská technika, **manipulační technika**.

V Brně dne 21.6.2024

Amortizační stupnice pro majetek s životností 5 - 25 let:

Amortizační stupnice pro majetek s životností 5 - 25 let					
Rok	Předpokládaná životnost (roků)				
	E	D	C	B	A
	25 let	20 let	15 let	10 let	5 let
0	100%	100%	100%	100%	100%
1	90%	90%	85%	80%	70%
2	86%	85%	79%	70%	50%
3	82%	80%	73%	60%	40%
4	78%	75%	66%	50%	30%
5	74%	70%	59%	40%	20%
6	70%	65%	53%	30%	10%
7	66%	60%	46%	20%	10%
8	62%	55%	39%	17%	10%
9	58%	50%	32%	14%	10%
10	54%	45%	26%	12%	10%
11	50%	40%	22%	10%	10%
12	46%	35%	19%	10%	10%
13	42%	30%	16%	10%	10%
14	38%	27%	13%	10%	10%
15	34%	26%	11%	10%	10%
16	30%	25%	10%	10%	10%
17	29%	24%	10%	10%	10%
18	28%	23%	10%	10%	10%
19	27%	22%	10%	10%	10%
20	26%	21%	10%	10%	10%
21	25%	20%	10%	10%	10%
22	24%	18%	10%	10%	10%
23	23%	16%	10%	10%	10%
24	22%	14%	10%	10%	10%
25	21%	12%	10%	10%	10%
26	20%	10%	10%	10%	10%
27	10%	10%	10%	10%	10%
28	10%	10%	10%	10%	10%
29	10%	10%	10%	10%	10%
30	10%	10%	10%	10%	10%
31	10%	10%	10%	10%	10%