

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor

Měsíční výše nájemného bez DPH

Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování

Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí

Částka

6 410,33

-

-

Sazba DPH

21%

21%

21%

Zálohové platby včetně DPH:

	Částka	Sazba DPH
elektrická energie	1 800,00	21%
vodné	100,00	12%
stočné	100,00	12%
ohřev TV	-	12%
plyn	-	21%
teplo - ČP odebírání teplo od dodavatele	-	12%
osvětlení společných prostor	-	21%
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírání jiné medium	2 000,00	12%
používání výtahu	-	21%
úklid	-	21%
vývoz jímký	-	12%
odvoz odpadu	-	21%
ostatní	-	21%
ostatní	-	21%

Paušální platby bez DPH:

	Částka	Sazba DPH
elektrická energie	-	21%
vodné	-	12%
stočné	-	12%
ohřev TV	-	12%
plyn	-	21%
teplo - ČP odebírání teplo od dodavatele	-	12%
osvětlení společných prostor	-	21%
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírání jiné medium	-	12%
používání výtahu	-	21%
úklid	-	21%
vývoz jímký	-	12%
odvoz odpadu	-	21%
ostatní	-	21%
ostatní	-	21%

Platební kalendář ke smlouvě č.

2023/00279

Evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol:

202300279

Nájemce:

Jakub Hradil

Nezvalova 1583/33

792 01 BRUNTÁL

IČO: 06246800

DIČ: CZ9108135300

Pronajímatel:

Česká pošta, s.p.

Politických vězňů 909/4

225 99 Praha 1

IČO: 47114983

DIČ: CZ47114983

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem

spisová značka: oddíl A, vložka 7565

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:

Adresa pronajímaného objektu, pozemku:

Bruntál, náměstí Míru 1905 - nebytové prostory v 1. NP o celkové výměře 40,39 m2

za období:

1-12/2025

Číslo obch. partnera: 4378226

Profitcentrum pro účtování výnosů:

2779201040

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu				Zálohy na služby				1* Nájem zařízení, vybavení		Haléřové vyrovnání	K úhradě celkem
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 12% DPH	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 12% DPH	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH		
leden	15.01.2025	6 410,33	1 346,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 964,29	235,71	1 487,60	312,40	0,00	0,00	0,00	11 756,50
únor	15.02.2025	6 410,33	1 346,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 964,29	235,71	1 487,60	312,40	0,00	0,00	0,00	11 756,50
březen	15.03.2025	6 410,33	1 346,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 964,29	235,71	1 487,60	312,40	0,00	0,00	0,00	11 756,50
duben	15.04.2025	6 410,33	1 346,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 964,29	235,71	1 487,60	312,40	0,00	0,00	0,00	11 756,50
květen	15.05.2025	6 410,33	1 346,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 964,29	235,71	1 487,60	312,40	0,00	0,00	0,00	11 756,50
červen	15.06.2025	6 410,33	1 346,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 964,29	235,71	1 487,60	312,40	0,00	0,00	0,00	11 756,50
červenec	15.07.2025	6 410,33	1 346,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 964,29	235,71	1 487,60	312,40	0,00	0,00	0,00	11 756,50
srpen	15.08.2025	6 410,33	1 346,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 964,29	235,71	1 487,60	312,40	0,00	0,00	0,00	11 756,50
září	15.09.2025	6 410,33	1 346,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 964,29	235,71	1 487,60	312,40	0,00	0,00	0,00	11 756,50
říjen	15.10.2025	6 410,33	1 346,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 964,29	235,71	1 487,60	312,40	0,00	0,00	0,00	11 756,50
listopad	15.11.2025	6 410,33	1 346,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 964,29	235,71	1 487,60	312,40	0,00	0,00	0,00	11 756,50
prosinec	15.12.2025	6 410,33	1 346,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 964,29	235,71	1 487,60	312,40	0,00	0,00	0,00	11 756,50
Celkem		76 923,96	16 154,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 571,48	2 828,52	17 851,20	3 748,80	0,00	0,00	0,00	141 078,00

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdan.plnění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DÚZP stanoveno nejdéle posledním dnem zdaňovacího období.

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

	osvobozeno dle § 56a	12%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	0,00	23 571,48	94 775,16	0,00	118 346,64
DPH		2 828,52	19 902,84		22 731,36
celkem	0,00	26 400,00	114 678,00	0,00	141 078,00

Platební kalendář vystavil:

Ing. Romana Grgičevičová

Za věcnou správnost:

Jana Polochová

Kontaktní telefon:

954 400 555

Datum vystavení dokladu:

1.1.2025