

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor

Měsíční výše nájemného bez DPH

Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování

Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí

Částka

6 260,09

Sazba DPH

21%

-

21%

Zálohové platby včetně DPH:

|  | Částka   | Sazba DPH |
|--|----------|-----------|
| elektrická energie                             | 1 800,00 | 21%       |
| vodné  | 100,00   | 12%       |
| stočné   | 100,00   | 12%       |
| ohřev TV                                       | -        | 12%       |
| plyn   | -        | 21%       |
| teplo - ČP odebírání teplo od dodavatele       | -        | 12%       |
| osvětlení společných prostor                   | -        | 21%       |
| teplo - ČP vyrábí teplo, odebírání jiné medium | 2 000,00 | 12%       |
| používání výtahu                               | -        | 21%       |
| úklid  | -        | 21%       |
| vývoz jímký                                    | -        | 12%       |
| odvoz odpadu                                   | -        | 21%       |
| ostatní  | -        | 21%       |
| ostatní  | -        | 21%       |

Pašální platby bez DPH:

|  | Částka | Sazba DPH |
|--|--------|-----------|
| elektrická energie                             | -      | 21%       |
| vodné  | -      | 12%       |
| stočné   | -      | 12%       |
| ohřev TV                                       | -      | 12%       |
| plyn   | -      | 21%       |
| teplo - ČP odebírání teplo od dodavatele       | -      | 12%       |
| osvětlení společných prostor                   | -      | 21%       |
| teplo - ČP vyrábí teplo, odebírání jiné medium | -      | 12%       |
| používání výtahu                               | -      | 21%       |
| úklid  | -      | 21%       |
| vývoz jímký                                    | -      | 12%       |
| odvoz odpadu                                   | -      | 21%       |
| ostatní  | -      | 21%       |
| ostatní  | -      | 21%       |

Platební kalendář ke smlouvě č.

2023/00279

Evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol:

202300279

Nájemce:

Jakub Hradil

Nezvalova 1583/33

792 01 BRUNTÁL

IČO: 06246800

DIČ: CZ9108135300

Pronajímatele:

Česká pošta, s.p.

Politických vězňů 909/4

225 99 Praha 1

IČO: 47114983

DIČ: CZ47114983

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:

Adresa pronajímaného objektu, pozemku:

Bruntál, náměstí Míru 1905 - nebytové prostory v 1. NP o celkové výměře 40,39 m2

za období:

1-12/2024

Číslo obch. partnera: 4378226

Profitcentrum pro účtování výnosů:

2779201040

| Stanovené období | Rozpis plateb (splatnost) | 1* Nájem prostoru, pozemku |           |                      | 1* Služby spojené s předmětem nájmu |         |                    |         | Zálohy na služby   |          |                    |          | 1* Nájem zařízení, vybavení |         | Haléřové vyrovnání | K úhradě celkem |
|------------------|---------------------------|----------------------------|-----------|----------------------|-------------------------------------|---------|--------------------|---------|--------------------|----------|--------------------|----------|-----------------------------|---------|--------------------|-----------------|
|                  |                           | základ pro 21% DPH         | 21% DPH   | osvobozeno dle § 56a | základ pro 12% DPH                  | 12% DPH | základ pro 21% DPH | 21% DPH | základ pro 12% DPH | 12% DPH  | základ pro 21% DPH | 21% DPH  | základ pro 21% DPH          | 21% DPH |                    |                 |
| leden            | 15.01.2024                | 6 260,09                   | 1 314,62  | 0,00                 | 0,00                                | 0,00    | 0,00               | 0,00    | 1 964,29           | 235,71   | 1 487,60           | 312,40   | 0,00                        | 0,00    | 0,00               | 11 574,71       |
| únor             | 15.02.2024                | 6 260,09                   | 1 314,62  | 0,00                 | 0,00                                | 0,00    | 0,00               | 0,00    | 1 964,29           | 235,71   | 1 487,60           | 312,40   | 0,00                        | 0,00    | 0,00               | 11 574,71       |
| březen           | 15.03.2024                | 6 260,09                   | 1 314,62  | 0,00                 | 0,00                                | 0,00    | 0,00               | 0,00    | 1 964,29           | 235,71   | 1 487,60           | 312,40   | 0,00                        | 0,00    | 0,00               | 11 574,71       |
| duben            | 15.04.2024                | 6 260,09                   | 1 314,62  | 0,00                 | 0,00                                | 0,00    | 0,00               | 0,00    | 1 964,29           | 235,71   | 1 487,60           | 312,40   | 0,00                        | 0,00    | 0,00               | 11 574,71       |
| květen           | 15.05.2024                | 6 260,09                   | 1 314,62  | 0,00                 | 0,00                                | 0,00    | 0,00               | 0,00    | 1 964,29           | 235,71   | 1 487,60           | 312,40   | 0,00                        | 0,00    | 0,00               | 11 574,71       |
| červen           | 15.06.2024                | 6 260,09                   | 1 314,62  | 0,00                 | 0,00                                | 0,00    | 0,00               | 0,00    | 1 964,29           | 235,71   | 1 487,60           | 312,40   | 0,00                        | 0,00    | 0,00               | 11 574,71       |
| červenec         | 15.07.2024                | 6 260,09                   | 1 314,62  | 0,00                 | 0,00                                | 0,00    | 0,00               | 0,00    | 1 964,29           | 235,71   | 1 487,60           | 312,40   | 0,00                        | 0,00    | 0,00               | 11 574,71       |
| srpen            | 15.08.2024                | 6 260,09                   | 1 314,62  | 0,00                 | 0,00                                | 0,00    | 0,00               | 0,00    | 1 964,29           | 235,71   | 1 487,60           | 312,40   | 0,00                        | 0,00    | 0,00               | 11 574,71       |
| září             | 15.09.2024                | 6 260,09                   | 1 314,62  | 0,00                 | 0,00                                | 0,00    | 0,00               | 0,00    | 1 964,29           | 235,71   | 1 487,60           | 312,40   | 0,00                        | 0,00    | 0,00               | 11 574,71       |
| říjen            | 15.10.2024                | 6 260,09                   | 1 314,62  | 0,00                 | 0,00                                | 0,00    | 0,00               | 0,00    | 1 964,29           | 235,71   | 1 487,60           | 312,40   | 0,00                        | 0,00    | 0,00               | 11 574,71       |
| listopad         | 15.11.2024                | 6 260,09                   | 1 314,62  | 0,00                 | 0,00                                | 0,00    | 0,00               | 0,00    | 1 964,29           | 235,71   | 1 487,60           | 312,40   | 0,00                        | 0,00    | 0,00               | 11 574,71       |
| prosinec         | 15.12.2024                | 6 260,09                   | 1 314,62  | 0,00                 | 0,00                                | 0,00    | 0,00               | 0,00    | 1 964,29           | 235,71   | 1 487,60           | 312,40   | 0,00                        | 0,00    | 0,00               | 11 574,71       |
| Celkem           |                           | 75 121,08                  | 15 775,44 | 0,00                 | 0,00                                | 0,00    | 0,00               | 0,00    | 23 571,48          | 2 828,52 | 17 851,20          | 3 748,80 | 0,00                        | 0,00    | 0,00               | 138 896,52      |

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdan.plnění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DÚZP stanoveno nejdéle posledním dnem zdaňovacího období.

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

|        | osvobozeno dle § 56a | 12%       | 21%        | mimo režim DPH | celkem     |
|--------|----------------------|-----------|------------|----------------|------------|
| základ | 0,00                 | 23 571,48 | 92 972,28  | 0,00           | 116 543,76 |
| DPH    |                      | 2 828,52  | 19 524,24  |                | 22 352,76  |
| celkem | 0,00                 | 26 400,00 | 112 496,52 | 0,00           | 138 896,52 |

Platební kalendář vystavil:

Ing. Romana Grgičevičová

Za věcnou správnost:

Jana Polochová

Kontaktní telefon:

954 400 555

Datum vystavení dokladu:

1.1.2024