

České Budějovice 3, Pražská třída č. p. 2064/160, PSČ 370 10, k. ú. Jihočeský kraj**Lokalita:**

Kraj: Jihočeský
Okres: České Budějovice
Počet obyvatel: cca 94 000
Umístění: Objekt je umístěn v tzv. České Budějovice 3, 4,6 km severně od historického centra města. Budova se nachází v zástavbě rodinných domů hned u zastávky autobusu.

Stručný popis areálu:

Areál je ve vlastnictví České republiky, s níž má Česká pošta, s.p., právo hospodařit, v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Pozemek parc. č. 484/5 o výměře 172 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba č. p. 2064, objekt občanské vybavenosti, pozemek parc. č. 484/31 o výměře 476 m², ostatní plocha, LV č. 3833, pozemek parc. č. 484/2 o výměře 64 m², ostatní plocha, LV č. 3833, pozemek parc. č. 486/15 o výměře 40 m², ostatní plocha, LV č. 3833, pozemek parc. č. 483/10 o výměře 73 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba bez č. popisného nebo evidenčního, LV č. 3833, k. ú. Jihočeský kraj, katastrální pracoviště České Budějovice.

Jedná se o samostatně stojící dvoupodlažní budovu se zpevněnou plochou na parkování. V budově jsou prostory sloužící k provozu pošty a pronajaté obytné prostory. Celkový stav nemovitosti je dobrý. Závady: bez závad. V objektu jsou v současné době uzavřeny čtyři nájemní smlouvy.

Forma prodeje: Výběrové řízení obálkovou metodou. Vyvolávací cena dle znaleckého posudku: **11 520 000,- Kč**

Kontakt:

<https://www.ceskaposta.cz/o-ceske-poste/prodej-a-pronajem-nemovitosti>

Reality.prodej@cpost.cz

Markéta Hrušková

Referent majetku

Centrální správa realit SM/02

Útvar správa majetku

hruškova.marketa.2@cpost.cz

Tel.: +420 954 302 284