

## Liberec, Česká 327, PSČ 463 12, k. ú. Vesec u Liberce, Liberecký kraj



### Lokalita

Kraj: Liberecký

Okres: Liberec

Počet obyvatel: Cca 105 tis.

Umístění: Tento dům se nachází u hlavní silnice, vedle základní školy v městské části Vesec. Před objektem se nachází autobusová zastávka.

### Stručný popis areálu

Areál je ve vlastnictví České republiky, s nímž má Česká pošta, s.p., právo hospodařit, v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Pozemek parc. č. 157 o výměře 524 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba č. p. 327, rodinný dům a parc. č. 158 o výměře 256 m<sup>2</sup>, zahrada, k.ú. Vesec u Liberce, obec Liberec, LV č. 240, KÚ pro Liberecký kraj, katastrálního pracoviště Liberec.

V objektu se nachází prostory bývalé pobočky pošty a dva pronajaté byty v 1. patře (1+1) a (3+1). Parkování u objektu není možné, avšak k domu náleží vjezd na zahradu, kde zaparkovat lze. Celkový stav nemovitosti: standartní, zachovalý. Je podsklepený a s půdou. Typ budovy: zděná. Podkroví: pochůzí. Okna: dřevěná. Stáří budovy: cca 125 let.

### Forma prodeje:

Výběrové řízení formou e-aukce. Vyvolávací cena dle znaleckého posudku: **8 700 000,- Kč**

### KONTAKT:

<https://www.ceskaposta.cz/o-ceske-poste/prodej-a-pronajem-nemovitosti>

[Reality.prodej@cpost.cz](mailto:Reality.prodej@cpost.cz)

**Dana Tučková**

Referent majetku

[tuckova.dana@cpost.cz](mailto:tuckova.dana@cpost.cz)

Tel.: 954302314



Česká pošta, s.p.

Politických vězňů 909/4

Praha 1