

## Praha, Moravská 1530/9, PSČ 120 00, k. ú. Vinohrady, Hlavní město Praha



### Lokalita

Kraj: Hlavní město Praha  
Okres: Praha  
Počet obyvatel: nad 1 mil. (cca 50 000 – Vinohrady)  
Umístění: Budova se nachází v centru městské části Prahy 2 a je situována do prostoru mezi ulicemi Slezská, Korunní a Francouzská, které tvoří páteřní komunikace této městské části do centra města.

### Stručný popis areálu

Areál je ve vlastnictví České republiky, s nímž má Česká pošta, s.p., právo hospodařit, v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

Pozemek parc. č. 1759 o výměře 1 865 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je i stavba č. p. 1530, objekt občanské vybavenosti, k. ú. Vinohrady. Obec Praha, LV č. 269, KÚ pro hlavní město Praha, Katastrálního pracoviště Praha.

Nemovitost bude rozdělena na jednotky. Bude prodávána pouze jednotka, která je pro ČP zbytná. V druhé jednotce bude zachován provoz pobočky P2, Moravská. Jedná se o řadový objekt s průjezdem a dvorním traktem členěný na budovu A a budovu B. Stáří objektu je přibližně 130 let. Během roku 2005 byla dokončena rekonstrukce, v rámci které byla udělána nová fasáda a střecha budovy a zároveň došlo ke kompletní rekonstrukci vnitřních prostor využívaných ČP (Prostory ČP) a suterénních prostor. Byly provedeny nové rozvody IS, byly položeny nové podlahy a byla vyměněna okna v celém objektu. Rekonstrukce vnitřku pronajatých prostor (prostory určené k prodeji) byla provedena mezi lety 2015-2016.

### Forma prodeje:

Výběrové řízení formou e-aukce s dlouhodobou nájemní smlouvou pro zachování provozu pošty v dané lokalitě

### Kontakt:

<https://www.ceskaposta.cz/o-ceske-poste/prodej-a-pronajem-nemovitosti>  
[Reality.prodej@cpost.cz](mailto:Reality.prodej@cpost.cz)

### **Jaroslav Černík**

Specialista řízení požadavků  
Tým realitních činností SR/05

[cernik.jaroslav@cpost.cz](mailto:cernik.jaroslav@cpost.cz)

Tel.: +420 954 302 348

Tel. tech. l.: +420 954 302 327

GSM: +420 733 611 075